



## LOGIS DE LA TRANSHUMANCE - COZES - CHARENTES



### LOGIS DE LA TRANSHUMANCE - COZES - CHARENTES

Dans un ancien corps de ferme, à proximité des côtes Charentaises, venez vous ressourcer dans un de nos trois gîtes rénovés. Au cœur d'un village vallonné, traversé par la rue de la Transhumance, (où les moutons et les volailles ont quitté les lieux), Danielle et son chien Oriane vous accueillent dans leur cadre bucolique. Lors de votre séjour placé sous le signe du bien-être, vous marcherez entre les vignes, les tournesols et les melons , avant de profiter de la verdure du parc et des activités de plein air. Vous serez à quelques coups de pédales de l'Estuaire de la Gironde, avec Talmont, (un des plus beaux villages de France), mais aussi du site archéologique du Fâ , ou du Château de Théon . De plus, en moins de vingt minutes vous profiterez des plages de sable fin et du Front de mer de Royan.

<https://logisdelastranshumance-cozes.fr>





Didier Herbert

☎ 05 46 90 82 01  
☎ 06 32 04 86 46

**A** Logis de la Transhumance : L'Olivier :

20 rue de la Transhumance, Javrezac 17120 Cozes

**B** Logis de la Transhumance : Le Frêne :

20 rue de la Transhumance, Javrezac 17120 Cozes

**C** Logis de la Transhumance : Le Laurier

Rose : 20 rue de la Transhumance, Javrezac  
17120 Cozes







## Logis de la Transhumance : L'Olivier



Maison



6

personnes  
(Maxi: 6 pers.)



3

chambres



70

m<sup>2</sup>



Maison mitoyenne située à la campagne, dans un havre de paix, idéale pour des vacances reposantes, en famille ou entre amis, à 15 minutes des plages.

L'"Olivier", classé 3 étoiles, possède tout le confort et les équipements pour un séjour des plus agréables. Vous pourrez profiter de la cour et de la pergola équipée privative avant de vous détendre dans le jardin ombragé de 1500 m<sup>2</sup> avec de nombreux équipements de loisirs (table de ping-pong, boules, moly, panier de basket, balançoire, toboggan, bains de soleil...).

À la gastronomie locale, vous associerez nature et histoire. En quelques minutes vous serez au cœur des circuits pédestres et vélo pour partir à la découverte de l'Estuaire de la Gironde pour en admirer toutes ses richesses.







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes Douche à l'italienne	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Barbecue Jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Mitoyen propriétaire

Jardin commun



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*



*Services*

Location de draps et/ou de linge



*Extérieurs*

Terrain de pétanque  
Table de ping pong

Parc

# Tarifs (au 10/01/24)

Logis de la Transhumance : L'Olivier

Tarif pour maximum 6 personnes . 7 nuitées minimum en Juillet et Août, sinon 3 nuitées minimum. Supplément de 4€/jour pour le chauffage si nécessaire. Animal non accepté. Prise spéciale "voiture électrique" : 5€/jour. Possibilité location de linge de lit : 12€/lit . Possibilité "forfait nettoyage" 50€.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/01/2024 au 10/02/2024	65€		210€	320€
du 10/02/2024 au 09/03/2024	70€		260€	400€
du 09/03/2024 au 06/04/2024	65€		210€	320€
du 06/04/2024 au 04/05/2024	75€		290€	440€
du 04/05/2024 au 01/06/2024	70€		260€	400€
du 01/06/2024 au 29/06/2024	75€		290€	440€
du 29/06/2024 au 06/07/2024				440€
du 06/07/2024 au 13/07/2024				520€
du 13/07/2024 au 24/08/2024				600€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				520€
du 31/08/2024 au 28/09/2024	75€		290€	440€
du 28/09/2024 au 19/10/2024	65€		210€	320€
du 19/10/2024 au 02/11/2024	70€		260€	400€
du 02/11/2024 au 21/12/2024	65€		210€	320€
du 21/12/2024 au 04/01/2025	70€		260€	400€

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* A partir de 16 Heures (prévenir la propriétaire si arrivée tardive)

*Départ* Avant 10 Heures (sauf entente préalable avec la propriétaire)

*Langue(s) parlée(s)* Français

*Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie* Acompte de 25% à la réservation

*Moyens de paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge de maison* Possibilité de location de linge de lit pour 12€ par lit

*Enfants et lits d'appoints* Lit bébé  
Merci de préciser vos besoins pour bébé à la réservation

*Animaux domestiques* Les animaux sont admis.  
Seulement des animaux de petite taille avec un supplément de 5€ par jour



## Logis de la Transhumance : Le Frêne



Maison



5

personnes  
(Maxi: 5 pers.)



2

chambres



70

m<sup>2</sup>

Maison mitoyenne située à la campagne dans le chai rénové d'un ancien corps de ferme. L'accès principal par l'ancien couloir typique vous apportera le calme, la fraîcheur et la sérénité des lieux.

Le "Frêne" possède tout le confort et les équipements pour des vacances reposantes en famille ou entre amis, à 15 minutes des plages .

Vous profiterez de la cour privative et du garage. Le jardin clos de près de 500 m<sup>2</sup> vous invite à la détente avec salon de jardin, barbecue, baignoire, table de ping pong, moly...

A la gastronomie locale, vous associerez nature et histoire. En quelques minutes vous serez au cœur de circuits pédestres et vélo, pour partir à la découverte de l'Estuaire de la Gironde pour en admirer toutes ses richesses.







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 3 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Douche à l'italienne	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Combiné congélation Four à micro ondes	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage	Salon
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Barbecue Jardin Terrain clos	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Habitation indépendante

Entrée indépendante  
Mitoyen propriétaire



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Garage Privé



*Services*

Location de draps et/ou de linge



*Extérieurs*

Parc

Table de ping pong



# Tarifs (au 10/01/24)

Logis de la Transhumance : Le Frêne

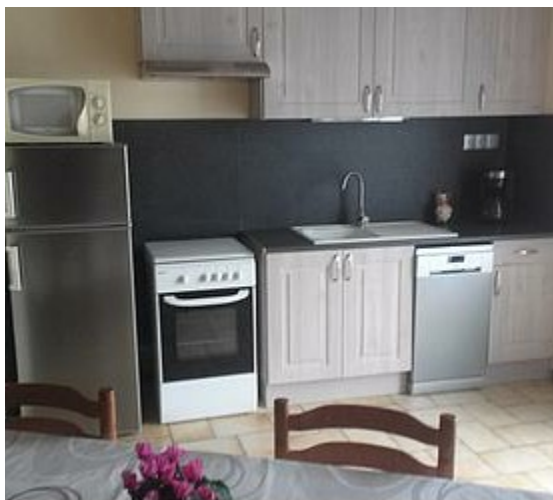
Tarif pour maximum 5/6 personnes. 7 nuitées minimum en Juillet et Août, sinon 3 nuitées minimum. Supplément animal domestique 5€/jour. Supplément de 4€/jour pour le chauffage si nécessaire. Possibilité location de linge de lit : 12€/lit. Possibilité "forfait nettoyage" 50€

## A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	A partir de 16 Heures (Merci de prévenir pour une arrivée plus tardive)	
<i>Départ</i>	Avant 10 Heures ( sauf avec accord du propriétaire)	
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Français	
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>		
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux Espèces Virement bancaire	Chèques Vacances
<i>Ménage</i>		
<i>Draps et Linge de maison</i>	Linge de lit à la location (12 € / lit)	
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Merci de réserver les équipements bébé avec le retour de contrat)	
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Seulement les animaux de petite taille (avec un coût supplémentaire de 5€ par nuitée)	

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/01/2024 au 10/02/2024	60€		200€	300€
du 10/02/2024 au 09/03/2024	65€		240€	360€
du 09/03/2024 au 06/04/2024	60€		200€	300€
du 06/04/2024 au 04/05/2024	70€		260€	400€
du 04/05/2024 au 01/06/2024	65€		240€	360€
du 01/06/2024 au 29/06/2024	70€		260€	400€
du 29/06/2024 au 06/07/2024				400€
du 06/07/2024 au 13/07/2024				480€
du 13/07/2024 au 24/08/2024				560€
du 24/08/2024 au 31/08/2024				480€
du 31/08/2024 au 28/09/2024	70€		260€	400€
du 28/09/2024 au 19/10/2024	60€		200€	300€
du 19/10/2024 au 02/11/2024	65€		240€	360€
du 02/11/2024 au 21/12/2024	60€		200€	300€
du 21/12/2024 au 04/01/2025	65€		240€	360€





## Logis de la Transhumance : Le Laurier Rose



Maison



6

personnes



3

chambres



70

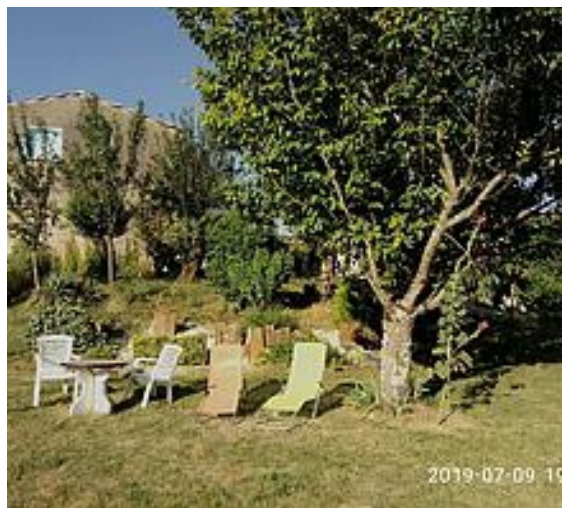
m<sup>2</sup>

Maison mitoyenne située à la campagne dans une ancienne halte sur le chemin de Compostelle.

Le "Laurier rose" possède tout le confort et les équipements pour des vacances reposantes en familles ou entre amis, à 15 minutes des plages. De plus vous bénéficiez d'une production d'eau chaude solaire.

Vous pourrez profiter de la cour et de la pergola équipée privative avant de vous détendre dans le jardin ombragé de 1500 m<sup>2</sup>, avec de nombreux équipements de loisirs (toboggan, balançoire, panier de basket, table de ping pong, terrain de boules, molky, bains de soleil ....) A la gastronomie locale, vous associerez nature et histoire. En quelques minutes vous serez au cœur de circuits pédestres et vélo, pour partir à la découverte de l'Estuaire de la Gironde pour en admirer toutes ses richesses.





2020-06-19 16

2019-07-09 10



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 3 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1 Douche à l'italienne	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Kitchenette Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Abri Voiture Barbecue Jardin	Abri pour vélo ou VTT Cour commune Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Mitoyen propriétaire

Jardin commun



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*



*Services*

Location de draps et/ou de linge



*Extérieurs*

Location possible de linge de lit pour 12€ par lit (à réserver avant votre arrivée)

Terrain de pétanque

Table de ping pong



# Tarifs (au 10/01/24)

Logis de la Transhumance : Le Laurier Rose

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 06/01/2024 au 10/02/2024				
du 10/02/2024 au 09/03/2024				
du 09/03/2024 au 06/04/2024				
du 06/04/2024 au 04/05/2024				
du 04/05/2024 au 01/06/2024				
du 01/06/2024 au 29/06/2024				
du 29/06/2024 au 06/07/2024				
du 06/07/2024 au 13/07/2024				
du 13/07/2024 au 24/08/2024				
du 24/08/2024 au 31/08/2024				
du 31/08/2024 au 28/09/2024				
du 28/09/2024 au 19/10/2024				
du 19/10/2024 au 02/11/2024				
du 02/11/2024 au 21/12/2024				
du 21/12/2024 au 04/01/2025				

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Arrivée à partir de 16 Heures (Merci de prévenir la propriétaire pour arrivée tardive)

*Départ* Avant 10 Heures (sauf entente avec la propriétaire)

*Langue(s)  
parlée(s)* Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Acompte de 25% de la location à la réservation

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances  
Espèces Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Location de linge de lit pour 12€ par lit ( merci de le confirmer avant votre arrivée)

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé  
Merci de réserver le nécessaire bébé lors du retour du contrat

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
Seulement les animaux de petite taille avec un supplément de 5€ par jour

# Mes recommandations

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



## Le Presbytère

☎ 05 46 96 76 44

30 route de l'Estuaire Le Bourg

🌐 <https://www.restaurantlepresbytere.co>

2.9 km

📍 Épargnes



Le Presbytère, niché dans un village typé, propose une cuisine bourgeoise de produits frais et locaux, jusqu'à la réalisation de leurs propres apéritifs à base de vins charentais et de fruits de leur culture.



## Domaine La Prenellerie

☎ 06 08 33 00 80

1 Domaine La Prenellerie

🌐 <https://domaine-la-prenellerie.fr/>

2.6 km

📍 Épargnes



Les sols calcaires des côteaux de la Gironde et leur exposition sud-ouest apportent du fruit et de l'intensité à nos vins et pineaux.





# Mes recommandations (suite)

À faire sur place

Découvrir la destination

OFFICE DE TOURISME DESTINATION ROYAN ATLANTIQUE  
[WWW.ROYANATLANTIQUE.FR](http://WWW.ROYANATLANTIQUE.FR)



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

Map data ©2024 Google